



Ata 41

MANDATO 2021/2025

..... Aos vinte e sete dias do mês de junho de dois mil e vinte quatro, pelas vinte e uma horas, sob a presidência de Amado Manuel Rodrigues Dias e na presença dos vogais Alberto José Domingues, Tesoureiro, e Estrela Fernanda Cerqueira Meleiro Rodrigues, Secretária, reuniu-se o executivo da Junta de Freguesia de Paderne, numa reunião ordinária, para dar cumprimento à seguinte ordem de trabalhos:

- **Ponto um** - Antes da ordem do dia;
- **Ponto dois** - Aprovação da Adenda ao Auto de Transferência de Competências;
- **Ponto três** - Autorização - Pagamentos das obrigações assumidas;
- **Ponto quatro** - Recebimentos;
- **Ponto cinco** - Autorização - Realização de Despesas;
- **Ponto seis** - Consulta Prévia - Transformação do Jardim de Infância em Sede da Junta;
- **Ponto sete** - Outros assuntos.....

Ponto Um

Antes da ordem do dia

..... Depois de efetuada a leitura integral da ata do trinta e um de maio de dois mil e vinte quatro, o Presidente da Junta de Freguesia colocou-a a votação.

..... **A Junta de Freguesia aprovou por unanimidade**.....

Ponto dois

Aprovação da Adenda ao Auto de Transferência de Competências

..... O Presidente da Junta de Freguesia de Paderne, Amado Manuel Rodrigues Dias, apresentou para discussão a aprovação da Adenda ao Auto de Transferência de Competências com o Município de Melgaço, que prevê um aumento do valor a transferir para 27.500,00€, conforme estipulado no n.º 4 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril.

..... Durante a reunião, a secretária, Estrela Rodrigues, observou que, apesar do aumento proposto, o valor continua a ser insuficiente para atender às necessidades da extensão da freguesia, com mais de 130km de valetas. É verdade que o valor permitirá realizar a limpeza das valetas sem recorrer ao Fundo de Equilíbrio Financeiro (FEF), contrariamente aos últimos anos, mas apenas uma vez por ano, o que se traduz no simples corte das ervas daninhas. Ora, esta situação, que se arrasta há vários anos, resulta na acumulação de detritos e no aumento da altura das valetas em alguns locais.

..... A limpeza das valetas e espaços públicos é uma das atividades mais visíveis da Junta, mas a falta de recursos financeiros adequados tem impactado na capacidade de a Junta de Freguesia realizar uma limpeza mais profunda e abrangente das valetas, o que torna essa tarefa um verdadeiro desafio. Como se não bastasse, a escassez de mão-de-obra para efetuar o serviço pelo valor disponível é uma realidade cada vez mais premente.

..... Além disso, enfatizou que existe uma desigualdade na distribuição de recursos entre as freguesias do concelho, uma vez que a alocação de verbas não considera adequadamente a dimensão de cada freguesia.....

..... Por último, ressaltou a necessidade de mais recursos para enfrentar estes desafios de forma apropriada.

..... Após a discussão, a Junta de Freguesia concluiu que, embora o aumento da verba para 27.500,00€ seja uma melhoria, este valor ainda não é suficiente para atender plenamente às necessidades da Freguesia de Paderne. É essencial continuar à procura de soluções e otimizações para garantir a limpeza adequada das valetas e espaços públicos, bem como continuar a pressionar por uma reavaliação das verbas atribuídas que considerem a dimensão e especificidades de Paderne.

..... **A Junta de Freguesia de Paderne aprovou por maioria a Adenda ao Auto de Transferência de Competências, com dois votos a favor e o voto contra da secretária.**

Ponto Três

Autorização - Pagamentos das obrigações assumidas

..... Foram pagas, no valor total de **811,73€**, as despesas seguintes:

..... Água - Casa Mortuária	24,00€
..... Encargos das instalações – Eletricidade	57,59€
..... Encargos de Instalações – Água	266,46€
..... Incentivo à Natalidade - Ester Fernandes Dias	300,00€
..... Manutenção da Conta Pacote Caixa Business	8,00€
..... Segurança Social - Meio Tempo	155,68€

..... **A Junta de Freguesia tomou conhecimento**

..... Após análise do saldo contabilístico à presente data, o Presidente da Junta de Freguesia colocou a votação o pagamento, no valor total de **3 891,08€**, das obrigações seguintes.....

..... Arranjo Floral - Funeral Antigo Funcionário – Vilaça	15,00€
..... Combustível - Máquina e Viatura	154,90€
..... Encargos das instalações – Eletricidade	44,54€
..... Limpeza Cemitérios e Envolvente	400,00€
..... Reparação Diversas Equipamento e Espaços Públicos	950,00€
..... Manutenção da Carrinha	416,97€
..... Órgãos Autárquicos - Executivo - Meio Tempo - Presidente da Junta	1 311,04€
..... Órgãos Autárquicos - Executivo - Tesoureiro e Secretária	472,04€
..... Papel Impressora A5	60,00€
..... Telefone e Internet	47,99€
..... Tinta - Pintar Grade de Proteção Junto ao Poço - Estrada S. Tiago	18,60€

..... **A Junta de Freguesia aprovou por unanimidade**

Ponto Quatro

Recebimentos

..... A Junta de Freguesia recebeu, no valor total de **22 270,47€**, os montantes seguintes:.....

.... Apoio da Câmara Municipal de Melgaço - Ampliação do Cemitério Novo	6 048,60€
.Fundo de Financiamento das Freguesias - Artigo 38.º, n.º 8 da Lei 73/2013	3 083,00€
..... Fundo de Financiamento das Freguesias	3 094,00€
..... Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)	2 898,65€
..... Compensação Eleições	128,15€
..... Transferência de Competências - Lei n.º 50/2018 - Limpeza Bermas	1 666,67€
..... Concessão Sepulturas	4 000,00€
..... Ocupação da Casa Mortuária	100,00€
..... Licença Canídeo	24,00€
..... Abono Eleitos Locais - Meio Tempo	1 327,40€

..... **A Junta de Freguesia tomou conhecimento**

Ponto Cinco

Autorização - Realização de Despesas

..... Foi colocada à consideração do executivo, a proposta da realização de despesa para suprir as seguintes necessidades

..... Beneficiação do Caminho das Fontainhas;.....

..... Substituição dos arbustos secos – Cemitério Novo;

..... Material - Construção correto inspirado nas Termas - Desfile Histórico;

..... Trajes - Desfile Histórico;.....

..... Reparação do Depósito Água - Penso - Guial;.....

..... Verniz - Passadiço Engenho;.....

..... Material - Reparação Valeta - Pinheiro;

..... Material - Reparação Valeta - Sante;

..... Material - Reparação Valeta - Saínde;.....

..... **A Junta de Freguesia aprovou por unanimidade**.....

Ponto Seis

Transformação do Jardim de Infância em Sede da Junta de Freguesia de Paderne

..... **A Realidade Atual: Um Espaço Inadequado e uma Comunidade Desassistida**

..... A sede atual da Junta de Freguesia encontra-se numa situação alarmante. Este edifício, que deveria funcionar como um apoio fundamental para a nossa comunidade, tem revelado cada vez mais desconformidades em relação às necessidades dos cidadãos. Com escadas íngremes e perigosas, o acesso ao interior transforma-se numa autêntica barreira para os nossos concidadãos mais idosos que enfrentam grandes dificuldades.....

..... É comum que sejamos obrigados a atender os nossos fregueses do lado de fora, expondo-os às adversidades climáticas e negando-lhes o direito a um atendimento digno. Perante esta realidade, urge que avancemos com as obras de reabilitação o mais rapidamente possível. Com alguns fundos já disponíveis, temos de iniciar a intervenção sem esperar mais pelo apoio da Câmara Municipal de Melgaço.....

..... **Um Edifício Ignorado**

..... A sede da Junta de Freguesia é um reflexo do esquecimento e abandono que sofreu ao longo de décadas. Durante muitos anos, a falta de manutenção e reparações essenciais permitiu que o edifício se degradasse progressivamente. Quando este executivo assumiu funções, deparou-se com um panorama desolador: janelas apodrecidas que permitiam a entrada de vento e água, e um telhado danificado que não cumpria a sua função, resultando em infiltrações que tornaram o interior um local inóspito e impróprio para qualquer atividade administrativa.....

..... **O Antigo Jardim de Infância: Uma Nova Esperança para a Comunidade**.....

..... Enquanto a sede atual continua num estado lastimável, o antigo Jardim de Infância, embora também abandonado e degradado, oferece uma oportunidade única de revitalização e serviço à comunidade. Este espaço, que foi deixado ao abandono após décadas de uso, poderia ser transformado no novo espaço da nossa Junta de Freguesia.

..... Contudo, é importante reconhecer que este local também apresenta dificuldades. As obras iniciadas pelo anterior executivo ficaram incompletas, deixando uma situação caótica com muros pela metade, canalizações de esgoto expostas, que exalam um odor nauseabundo, e um solo irregular e perigoso. A degradação e o abandono têm, ainda, comprometido cada vez mais a integridade estrutural do edifício, tornando imprescindível uma intervenção urgente e abrangente.

..... Diante deste cenário, é imperativo iniciar a transformação do antigo Jardim de Infância na nova sede da Junta de Freguesia, o que implica:

..... - Concluir as obras inacabadas, garantindo a integridade estrutural do edifício e a segurança de todos os que o utilizam;

..... - Resolver as questões de saneamento e esgoto, eliminando os maus cheiros e assegurando um ambiente saudável;

..... - Realizar uma reforma integral do interior do edifício, adaptando-o para acolher a população com conforto e acessibilidade.....

..... **Conclusão: Uma Transformação pela Dignidade e pelo Futuro**

..... Este projeto representa mais do que uma simples reabilitação; é uma necessidade vital para a nossa freguesia.....

..... A transformação do antigo Jardim de Infância na nova sede da Junta de Freguesia de Paderne é um passo crucial para garantir que toda a população, em especial os nossos idosos, sejam acolhidos num espaço seguro, acessível e digno.....

..... Assim, foi posto à consideração do executivo a abertura de concurso por Consulta Prévia, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 19.º do Código de Contratos Públicos (CCP), com convite a três entidades, por um preço base de 149 793,00€ com base na consulta preliminar efetuada ao mercado.....

..... **A Junta de Freguesia aprovou por unanimidade**.....

Ponto Sete

Outros Assunto

..... Foi colocada à consideração do executivo a concessão das seguintes sepulturas:.....

..... Sepultura Perpétua, no Cemitério Novo, Fila 6 - n.º 29.....

..... **A Junta de Freguesia aprovou por unanimidade**.....

..... Foi colocada à consideração do executivo autorizar o averbamento em alvará das seguintes sepulturas:.....

..... Sepultura Perpétua, no Cemitério Velho, Talhão 1 - n.º 08.....

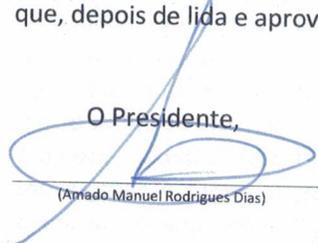
..... Sepultura Perpétua, no Cemitério Velho, Talhão 1 - n.º 09.....

..... Os requerimentos de Regularização de Sepultura Perpétua ficaram arquivados em pasta própria.....

..... **A Junta de Freguesia aprovou por unanimidade**.....

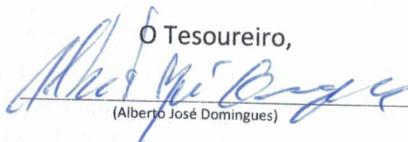
..... E, nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a sessão de que se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelo executivo.....

O Presidente,



(Amado Manuel Rodrigues Dias)

O Tesoureiro,



(Alberto José Domingues)

A Secretária,



(Estrela Fernanda Cequeira Meleiro Rodrigues)